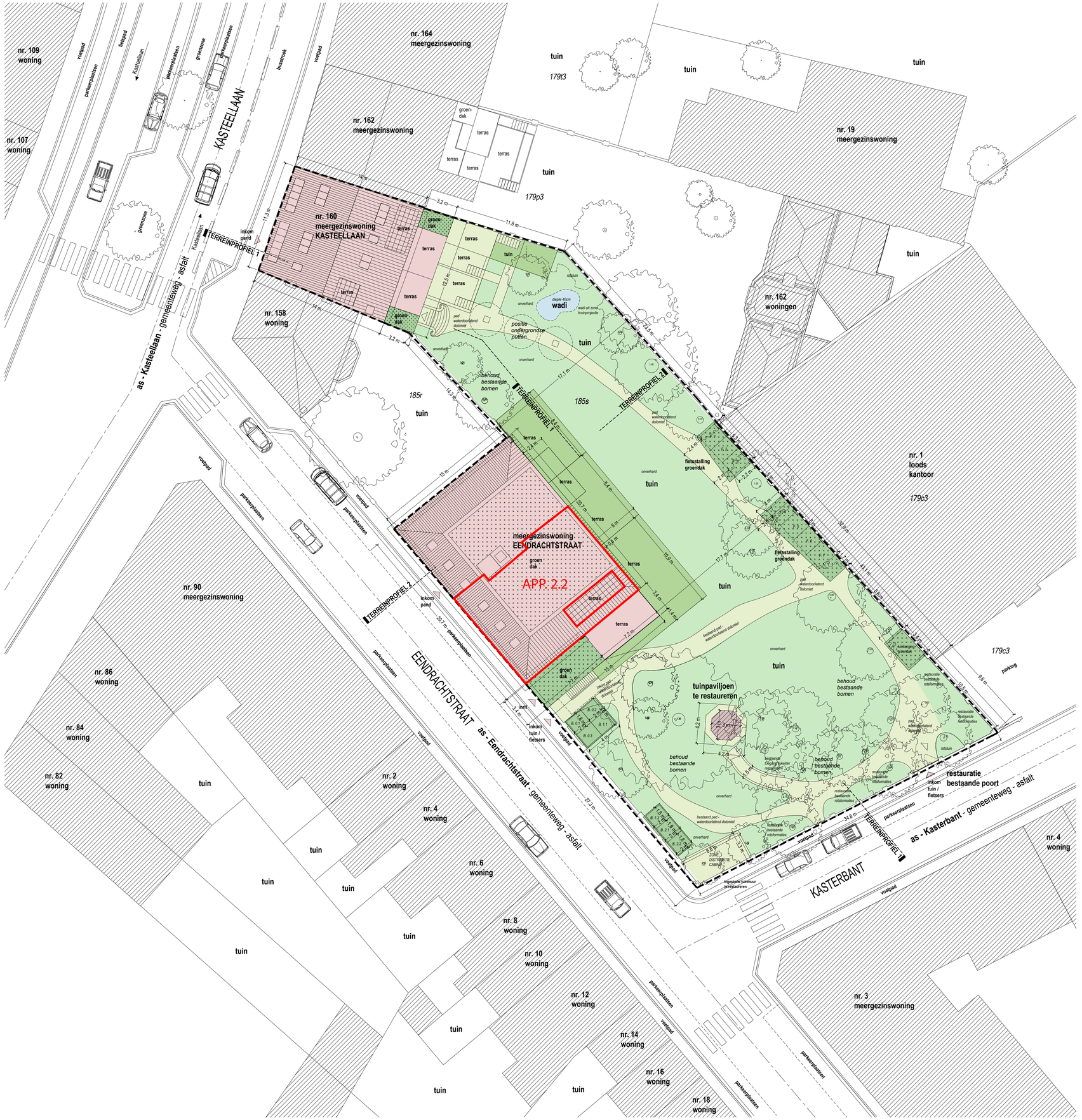


VERKOOPPLAN

INPLANTINGSPLAN

nieuwe toestand
schaal 1/200

KASTEELLAAN - EENDRACHTSTRAAT

DOSSIER / DATUM
08-2026

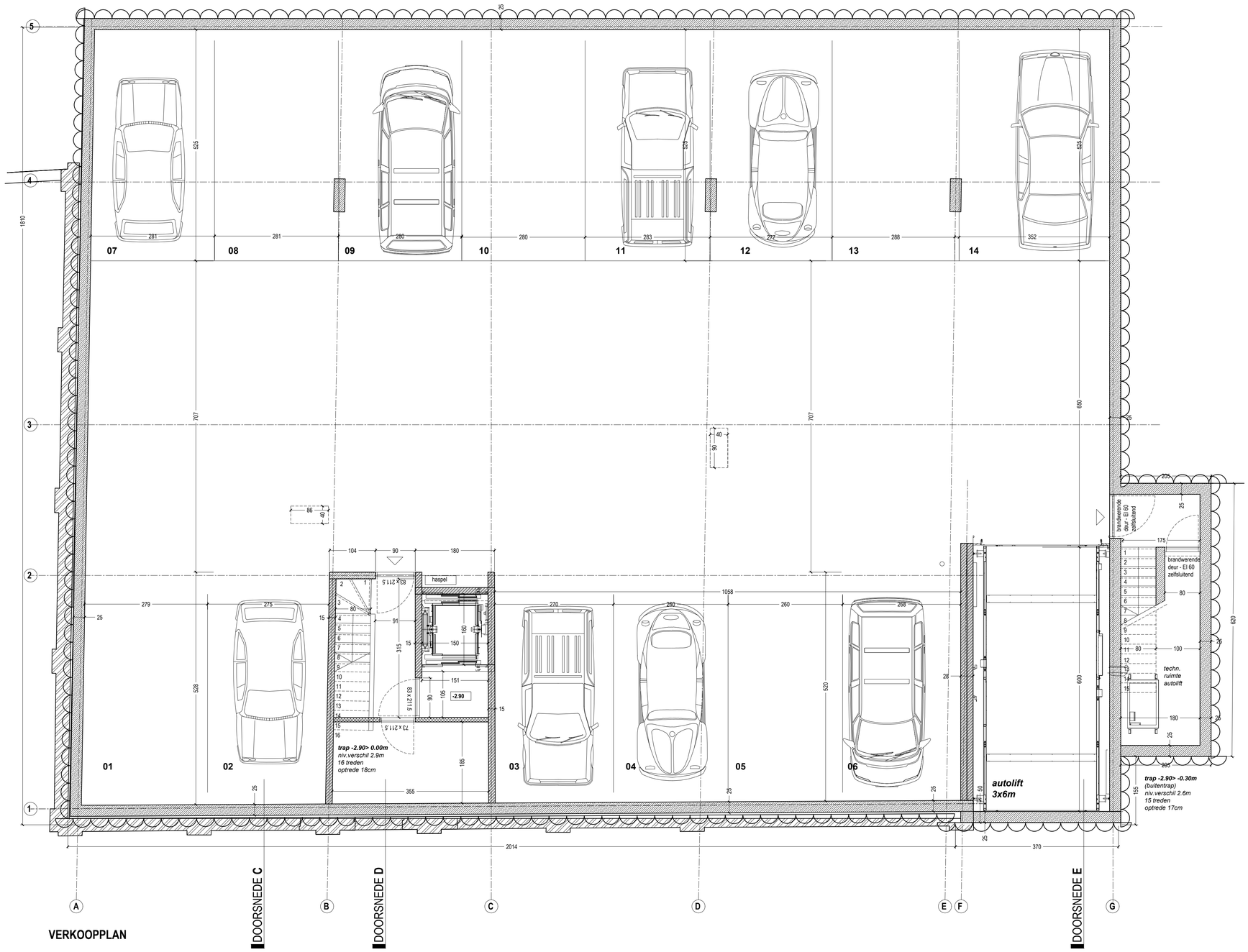
INDICE
VERKOOPPLAN
- los en vast meubilair ter illustratie
- maatvoering kan afwijken bij uitvoering

LEGENDE
1 / 200
- metselwerk
- beton
- hout
- staal
- isolatie
- grond
- natuursteen
- cellenbeton
- chape
- afwerking
- waterdichting
- kuchtdampscherm

BOUWPLAATS
Kasteellaan 160 te Gent

BOUWHEER
dhr. Frederic Van Laethem
Bagattenstraat 77 te Gent

ARCHITECT
BACK architectenbureau bv
DOK Noord 4E / 201 - 9000 Gent
BTW BE 0642 547 202
0472 21 56 26 - ib@back-ar.be



VERKOOPPLAN

FUNDERING EN RIOLERINGSPLAN
EENDRACHTSTRAAT

NIEUWE TOESTAND
SCHAAL 1/50

EENDRACHTSTRAAT

DOSSIER / DATUM
08-2026

INHOUD
VERKOOPPLAN
los en vast meubilair ter illustratie
maatvoering kan afwijken bij uitvoering

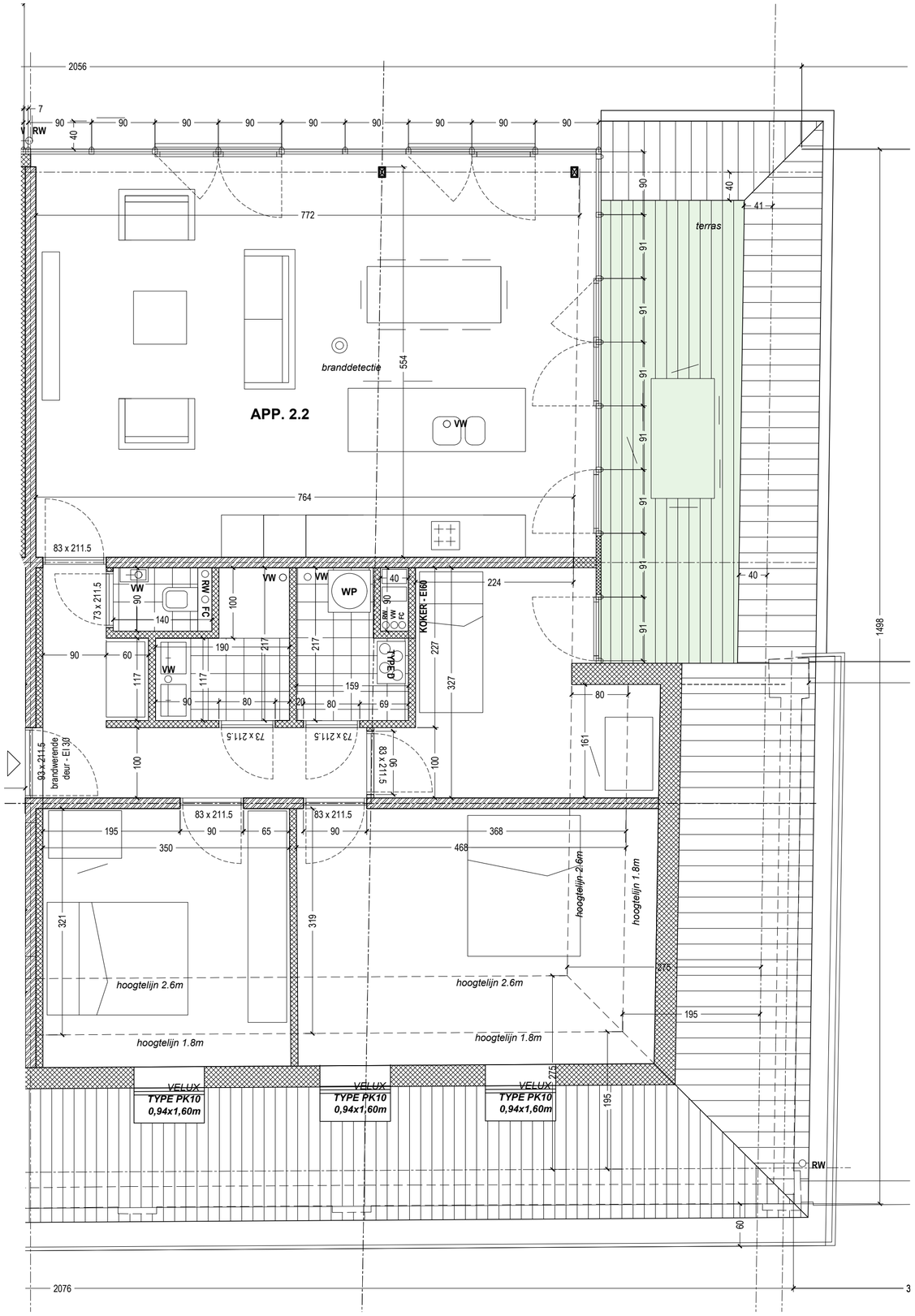
LEGENDE
1 / 50

- metselwerk
- beton
- hout
- staal
- isolatie
- grond
- natuursteen
- cellenbeton
- chape
- afwerking
- waterdichting
- luchtdampscherm

BOUWPLAATS
Kasteellaan 160 te Gent

BOUWHEER
dhr. Frederic Van Laethem
Bagattenstraat 77 te Gent

ARCHITECT
BACK architectenbureau bv
DOK Noord 4E / 201 - 9000 Gent
BTW BE 0642 547 202
0472 21 56 26 - ib@back-ar.be



VERKOOPPLAN
APPARTEMENT 2.2

BVO - 136m²
terras - 13m²

2de VERDIEPING
EENDRACHTSTRAAT

NIEUWE TOESTAND
SCHAAL 1/50

EENDRACHTSTRAAT

DOSSIER / DATUM

08-2026

INHOUD

VERKOOPPLAN
los en vast meubilair ter illustratie
maatvoering kan afwijken bij uitvoering

LEGENDE

1 / 50

- metselwerk
- beton
- hout
- staal
- isolatie
- grond
- natuursteen
- cellenbeton
- chape
- afwerking
- waterdichting
- lucht/dampscherm

BOUWPLAATS

Kasteellaan 160 te Gent

BOUWHEER

dhr. Frederic Van Laethem
Bagattenstraat 77 te Gent

ARCHITECT

BACK architectenbureau bv
DOK Noord 4E / 201 - 9000 Gent
BTW BE 0642 547 202
0472 21 56 26 - ib@back-ar.be

VERKOOPPLAN
PV panelen

app. 0.1 - 6 PV panelen
app. 0.2 - 5 PV panelen
app. 0.3 - 5 PV panelen
app. 1.1 - 6 PV panelen
app. 1.2 - 6 PV panelen
app. 2.1 - 6 PV panelen
app. 2.2 - 6 PV panelen

terras
620
240
2056
328
40
30
RW
40 PV panelen
(400Wp x 40)
6 PV panelen / app.
1395
inpandig
terras
dak-
terras
WARMTEPOMP
7 buitenunits
7 x 7kW
fluisterstil
3m afstand - 28dB
PLAT DAK
GROENDAK
1171
40
90
RW
VW
FC
KOKER - EI60
722
EENDRACHTSTRAAT
HELLEND
DAK
45°
1500
318
rookluik
1m²
dakopstand
liftkoker
1394
restauratie bakgoot
737
726
63
37
VELUX
TYPE PK10
0,94x1,60m
2076
340
A
B
C
D
E
F
G
1
2
3
4

DAKPLAN
EENDRACHTSTRAAT

NIEUWE TOESTAND
SCHAAL 1/50

DOORSNEDE C
DOORSNEDE D
DOORSNEDE E

DOSSIER / DATUM

08-2026

INHOUD

VERKOOPPLAN
los en vast meubilair ter illustratie
maatvoering kan afwijken bij uitvoering

LEGENDE

1 / 50

- metselwerk
- beton
- hout
- staal
- isolatie
- grond
- natuursteen
- cellenbeton
- chape
- afwerking
- waterdichting
- lucht/dampscherm

BOUWPLAATS

Kasteellaan 160 te Gent

BOUWHEER

dhr. Frederic Van Laethem
Bagattenstraat 77 te Gent

ARCHITECT

BACK architectenbureau bv
DOK Noord 4E / 201 - 9000 Gent
BTW BE 0642 547 202
0472 21 56 26 - ib@back-ar.be